



Ballan-Miré
C'EST VOUS!

ÉLECTIONS MUNICIPALES 2014



Alexandre Chas

Candidat du rassemblement de la Droite
et du Centre vous présente la liste
Ballan-Miré c'est vous!

23
mars
2014

VOTEZ
Ballan-Miré
c'est vous!



1 *Alexandre Chas*

33 ans, père de deux enfants de 2 et 4 ans.

Tourangeau depuis toujours, Il s'est installé en famille à Ballan-Miré.

Chef d'entreprise, il dirige le cabinet de conseil en financements publics ABF Décisions.



2 *Nadine Nowak*

63 ans, mariée, mère de deux enfants de 28 et 31 ans.

Retraitée depuis juillet 2013, elle était co-directrice du CFA de la Ville de Tours.

Conseillère municipale depuis 18 ans.



3 *Gérard Perrier*

51 ans, vie maritale, un enfant.

Ballanais depuis 1999. Titulaire d'une maîtrise de droit public, est directeur général des services d'une commune.



4 *Emmanuelle Plée*

43 ans, mariée, deux enfants.

Ballanaise depuis 2000.

A exercé pendant plus de 20 ans dans le domaine de l'import-export. Impliquée dans le monde associatif.





5 *Franck Dermagne*

46 ans, marié, trois enfants.

Ballanais depuis 2012, mais sa famille y vit depuis 25 ans. Dirigeant, fondateur d'une société de conseil en gestion auprès des dirigeants de TPE/PME.



6 *Brigitte Ribette*

55 ans, mariée, trois enfants.

Ballanaise depuis 1988. Chargée de conseil en Ressources Humaines chez EDF. **Conseillère municipale de 2001 à 2008**. **Conseillère municipale de l'opposition**.



7 *Didier Fortin*

54 ans, marié, deux enfants.

Ballanais depuis 1982. Technicien chez Orange. **Président de l'association Ballan-Miré Autrement** depuis 2011. **Conseiller municipal de l'opposition**.



8 *Danielle Rousse*

69 ans, mariée.

Ballanaise depuis 1974. Retraitée du C.N.R.S. A exercé la profession de chercheur. **Conseillère municipale de 2001 à 2008** dans la commission Culture.





9 *Michel Cabanne*

63 ans, chargé de clientèle, en retraite, dans le milieu des assurances.

Conseiller municipal de l'opposition, membre des commissions Solidarité, personnes âgées et Enfance, jeunesse, éducation.



10 *Laurence Lacordais*

41 ans, mariée, deux enfants.

Ballanaise depuis 1994. Assistante de direction. **Conseillère municipale de l'opposition**, membre de la commission Enfance, Jeunesse et Éducation.



11 *Alexandre Lecouffe*

40 ans, marié, cinq enfants.

Ballanais depuis 2003. Responsable de chantier et adjoint de direction chez Régie Plus (association de réinsertion sur le quartier du Sanitas à Tours).



12 *Joëlle Anton*

58 ans, mariée un enfant.

Ballanaise depuis 1993. Cadre administrative dans une mutuelle étudiante.





13 *Alain Vieille*

54 ans, marié, quatre enfants.

Ballanais depuis 1992. Actuellement directeur commercial dans une société de crédit-bail.



14 *Solène Gimenez*

30 ans, vie maritale, un enfant.

Ballanaise depuis toujours.
Barmaid serveuse.



15 *André Trouillet*

44 ans, marié, quatre enfants.

Ballanais depuis 2004. Médecin O.R.L. à Tours. Officier de réserve du Service de Santé des Armées.
Trésorier du réseau « Oncologie 37 ».



16 *Myriam Havard*

48 ans, mariée, mère de deux enfants.

Ballanaise depuis 1984. Assistante maternelle indépendante.
Élue conseillère municipale de 2001 à 2008.
Bénévole dans le monde associatif.





17 *Michel Lezeau*

71 ans, marié, trois enfants.

Ballanais depuis 1975. Retraité de la direction financière de La Mutualité. Maire de Ballan-Miré de 1977 à 2007.



18 *Solène Delaunay*

29 ans, célibataire.

Ballanaise depuis 2011. Chargée de projet en Recherche et Développement au sein d'un laboratoire de l'industrie pharmaceutique. Bénévole au sein de plusieurs associations.



19 *Stéphane Grandjean*

31 ans, vie maritale.

Ballanais depuis 2012. Gérant de l'entreprise C.E.A.L. Membre de l'association de la Jeune Chambre Économique de Tours.



20 *Fanta Ukalovic*

46 ans, mariée, deux enfants.

Ballanaise depuis 2002. Agent administratif (Assistance Publique des Hôpitaux de Paris) en disponibilité.





21 *Yves Calcus*

56 ans, marié, quatre enfants.

Ballanais depuis 1989.

Agent SNCF, ancien président du club de tennis.



22 *Coralie Naulet*

31 ans, vie maritale, deux enfants.

Ballanaise depuis 2009.

Secrétaire commerciale dans le secteur du bâtiment.



23 *Michel Martin*

69 ans, marié, trois enfants.

Ballanais depuis 1972. Retraité de la formation continue auprès des entreprises. **Conseiller municipal de 1995 à 2001.** Conseiller municipal de l'opposition.



24 *Christelle Brécard*

39 ans, mariée, deux enfants.

Ballanaise depuis 2010. Directrice d'un centre de formation pour adultes (statut associatif).





25 *Georges Meyer*

63 ans, marié, cinq enfants et quatre petits-enfants.

Ballanais depuis 1983. Retraité, gérant d'une société de négoce de fournitures dentaires.



26 *Jocelyne Piecq*

61 ans, mariée, deux enfants.

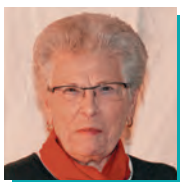
Ballanaise depuis 2006. Retraitée. Secrétaire dans de nombreuses entreprises (Air Liquide - EDF...).



27 *Joël Gayout*

68 ans, marié, un enfant, deux petits enfants.

Ballanais depuis 1989. Retraité. Directeur d'une concession automobile.



28 *Marie-Thérèse Diaz*

80 ans, veuve, cinq enfants et 11 petits enfants.

Ballanaise depuis 1962. Retraitée de la fonction publique. **Élue de 1983 à 2001** comme conseillère municipale.



29 *Salah Kouachi*

62 ans, marié et deux enfants.

Ballanais depuis toujours. Artisan retraité.



Des idées, un projet, des propositions

Notre programme en 29 propositions

Madame, Monsieur,

Dans quelques semaines se dérouleront les prochaines élections municipales et chacun d'entre vous sera amené à choisir l'équipe qui conduira la politique de notre commune pour les six prochaines années.

Depuis plusieurs mois, mon équipe et moi-même allons à votre rencontre pour penser et construire le programme que j'ai le plaisir de vous remettre aujourd'hui.

*Notre volonté est de continuer à développer harmonieusement notre belle commune tout en conservant **l'identité Ballanaise** : celle d'une **ville à la campagne**.*

*La **gestion rigoureuse** de nos finances et la stabilité fiscale que je souhaite nous imposeront travail et réflexion et je vous assure que l'équipe qui m'entoure est prête à relever ces défis.*

*C'est avec cette équipe rassemblant les valeurs de la Droite et du Centre, mélangeant le renouveau et l'expérience, que je me présente à votre suffrage pour être le **Maire du dynamisme et de la proximité**.*

Je compte donc sur votre soutien le 23 mars prochain afin que vous nous donniez toute votre confiance pour réaliser ce programme d'avenir pour notre commune.

Car Ballan-Miré, c'est vous!

23
mars
2014

VOTEZ
Ballan-Miré
c'est vous!

Très respectueusement
Alexandre Chas

Économie



◆ Proposition 1

> NOUS ORGANISERONS ET ANIMERONS UNE COMMUNAUTÉ DE CHEFS D'ENTREPRISES, D'ARTISANS ET DE COMMERÇANTS AU SEIN DE BALLAN-MIRÉ.

Afin de fédérer et de rassembler les dirigeants économiques Ballanais, nous organiserons régulièrement des réunions thématiques afin d'échanger avec les chefs d'entreprises et les acteurs économiques sur des sujets d'actualité. Nous écouterons également leurs suggestions pour maintenir et développer l'emploi sur notre commune.

◆ Proposition 2

> NOUS ASSURERONS LA MEILLEURE REPRÉSENTATION POSSIBLE DE NOTRE COMMUNE AU SEIN DE TOURS PLUS.

Afin de séduire et d'attirer de nouvelles entreprises, les atouts de nos zones d'activités seront régulièrement mis en avant et défendus par les différents représentants de la commune au Conseil Communautaire et auprès des différentes instances de la Région.

◆ Proposition 3

> NOUS RAPPROCHERONS LES TRANSPORTS PUBLICS DES ZONES ÉCONOMIQUES.

Actuellement, l'ensemble des chefs d'entreprises ainsi que leurs salariés rencontrent de grandes difficultés à trouver des transports en commun desservant les zones d'activités.

Nous travaillerons activement à résoudre cette problématique afin de faciliter la desserte des zones économiques par différents transports publics.



Économie



◆ Proposition 4

> NOUS NOMMERONS UN ÉLU RÉFÉRENT AUX ENTREPRISES, ARTISANS ET COMMERÇANTS BALLANAIS.

Un élu référent sera nommé et deviendra l'interlocuteur unique auprès des entreprises et des commerçants Ballanais.

◆ Proposition 5

> NOUS FORMERONS UN RÉFÉRENT DÉVELOPPEMENT DURABLE.

Il répondra aux questions de la population et nous aidera à diminuer notre dépendance énergétique (isolation, récupération des eaux, construction...).

◆ Proposition 6

> NOUS GÉRERONS LES FINANCES ET LA FISCALITÉ DE NOTRE COMMUNE DE MANIÈRE RIGOUREUSE.

Contrairement à la municipalité actuelle, nous stopperons la vente du patrimoine de la commune et privilégierons la recherche d'économies dans notre budget de fonctionnement en optimisant notamment les procédures d'achats. Nous placerons également la stabilité fiscale au cœur de nos préoccupations pour préserver le pouvoir d'achat des ménages.



Urbanisme



◆ Proposition 7

> NOUS POURSUIVRONS UN DÉVELOPPEMENT URBANISTIQUE DE QUALITÉ SUR LES TERRAINS DE LA SALLE.

Afin de maintenir le dynamisme et l'attractivité de notre commune, nous continuerons d'accueillir de nouveaux habitants dans des conditions de logements fidèles à l'identité Ballanaise : celle d'une ville à la campagne. Afin d'assurer l'attractivité et la pérennité de notre commune, nous maintiendrons une croissance démographique raisonnée permettant d'au moins atteindre le seuil de renouvellement de notre population.

◆ Proposition 8

> NOUS OUVRIRONS DE VÉRITABLES PERSPECTIVES POUR LE QUARTIER DE LA GARE.

Quartier d'avenir pour notre ville, nous projetons dans la mesure du possible l'acquisition de parcelles dans cette zone afin de préparer le futur aménagement de cet espace.

◆ Proposition 9

> NOUS INNOVERONS DANS LA CONSTRUCTION DES FUTURS HABITATS SENIORS.

Nous privilégierons des projets architecturaux offrant un habitat adapté aux seniors : facilité de circulation pour les personnes à mobilité réduite, espaces communs de convivialité.

◆ Proposition 10

> NOUS RÉUSSIRONS L'AVENIR DU VILLAGE VACANCES.

Cet espace de 12 hectares, qui réintégrera à terme notre patrimoine, constituera l'opportunité de mixer à l'entrée de notre ville, habitat de qualité et espace de loisirs.



Commerce



◆ Proposition 11

> NOUS REDYNAMISERONS NOTRE CŒUR DE VILLE DANS LES MEILLEURS DÉLAIS.

Pour soutenir le dynamisme de notre centre-ville, une meilleure gestion du stationnement s'impose de toute urgence. Pour cela, de nouvelles règles de stationnement seront édictées et nous procéderons à tout aménagement de places de parking supplémentaires en concertation avec les commerçants.

◆ Proposition 12

> NOUS INSTALLERONS UNE SIGNALÉTIQUE MODERNE ET ADAPTÉE A NOTRE CENTRE BOURG.

◆ Proposition 13

NOUS METTRONS EN LIGNE LES COORDONNÉES DES PROFESSIONNELS DE BALLAN-MIRÉ.

Vous pourrez retrouver sur le site internet de la mairie la liste de l'ensemble des entreprises, artisans et commerçants Ballanais avec leurs coordonnées professionnelles.

◆ Proposition 14

NOUS INSTALLERONS UN SYSTÈME DE NAVETTES.

Mini-bus à heures fixes qui, plusieurs fois par semaine, permettront aux personnes dépendantes de se rendre dans le centre Bourg et de rentrer chez elles.

◆ Proposition 15

NOUS RÉFLÉCHIRONS À LA RÉORGANISATION DES MARCHÉS.

Nous innoverons en organisant des formules inédites (marchés à thèmes, de saison, nocturnes...).



Associatif

Le monde associatif



◆ Proposition 16

> NOUS CONSTRUIRONS UNE MAISON DES ASSOCIATIONS.

Elle jouxtera l'actuelle MJC et mettra à disposition de ces dernières des bureaux, des salles pour leurs activités et réunions ainsi que du personnel municipal.

◆ Proposition 17

> NOUS FORMERONS UN VRAI ET GRAND COMPLEXE POUR LE CENTRE SOCIAL JULES VERNE.

Nous mettrons à disposition du Centre Social Jules Verne la totalité des bâtiments (nouveaux et anciens) afin de réunir sur un seul lieu l'ensemble de leurs activités.

◆ Proposition 18

> NOUS MAINTIENDRONS LE NIVEAU ACTUEL DES SUBVENTIONS.

Nous maintiendrons à son niveau actuel l'enveloppe globale des subventions aux associations.

◆ Proposition 19

> NOUS INTENSIFIERONS L'ACTION MENÉE PAR LE CONSEIL DES JEUNES BALLANAIS (CJB).

Nous élargirons son accès également à nos adolescents pour leur permettre d'être entendus.

◆ Proposition 20

> NOUS METTRONS LE BIEN-ÊTRE ET LA QUALITÉ DE VIE DES BALLANAIS AU CENTRE DE NOS DÉCISIONS.



Enfance

École et adolescence



◆ Proposition 21

> NOUS ACCOMPAGNERONS LA REFORME DES RYTHMES SCOLAIRES AVEC LE SOUCI DE L'ÉQUITÉ ET DE L'EFFICACITÉ, en conformité avec la loi imposée.

Nous procéderons aux réajustements nécessaires en concertation avec tous les acteurs impliqués et nous œuvrerons pour la totale gratuité des activités TAP.

◆ Proposition 22

> NOUS DÉVELOPPERONS UN PÔLE PETITE ENFANCE SUR UN LIEU UNIQUE ET CENTRAL (CENTRE BOURG).

Nous regrouperons le multi-accueil, la crèche familiale, les assistantes maternelles indépendantes et le RAM afin de bénéficier d'un lieu d'éveil et d'animation commun pour les plus petits.

◆ Proposition 23

> NOUS AMÉNAGERONS DES AIRES DE JEUX & DE LOISIRS.

◆ Proposition 24

> NOUS RÉNOVERONS LES ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES.

Nous considérerons sérieusement l'entretien et la rénovation des bâtiments (préaux, abris, ménage en régie de tous les établissements scolaires) et nous étudierons à plus long terme le projet de reconstruction de l'école Jean Moulin vieillissante.

◆ Proposition 25

> NOUS ENCOURAGERONS LA PARENTALITÉ.

Nous mettrons à disposition un local « point écoute » à l'usage des familles en quête d'aide et de soutien, pour leur permettre d'exprimer librement leurs préoccupations et leurs inquiétudes auprès de professionnels qualifiés.



Service à la personne



◆ Proposition 26

> NOUS METTRONS TOUT EN ŒUVRE POUR SAUVEGARDER LA MAISON DE RETRAITE DE BEAUNE EN CENTRE-VILLE.

Avec la Mutualité d'Indre et Loire, nous mettrons tout en œuvre pour maintenir cette maison de retraite et ses 70 emplois dans notre cœur de ville.

La cession par la municipalité d'un terrain permettra d'aider la Mutualité d'Indre et Loire à accompagner le respect des différentes mises aux normes des bâtiments et le développement des services existants.

◆ Proposition 27

> NOUS CRÉERONS UN ESPACE DES SERVICES À LA PERSONNE.

Cet espace sera créé afin de faciliter les démarches administratives des Ballanais.

◆ Proposition 28

> NOUS INSTALLERONS UN CONSEIL DES AÎNÉS.

Ce Conseil favorisera le dialogue entre les responsables politiques et les seniors pour leur permettre de jouer un rôle actif et déterminant dans la vie locale.

◆ Proposition 29

> NOUS INCITERONS À LA MISE EN PLACE D'UNE MEILLEURE SÉCURITÉ.

Pour cela, nous travaillerons avec notre Police Municipale en étroite collaboration avec les équipes de la Gendarmerie afin d'assurer une meilleure sécurité des personnes et des biens. En concertation avec les Ballanais, nous mettrons en œuvre tous les moyens techniques existants pour y parvenir.

